

Kính gửi: Quý Công ty

Công ty TNHH MTV Viện Thuốc lá là doanh nghiệp khoa học và công nghệ, đơn vị thành viên của Tổng công ty Thuốc lá Việt Nam, hoạt động trong lĩnh vực nghiên cứu khoa học và sản xuất, kinh doanh các sản phẩm phục vụ ngành thuốc lá.

Hiện nay, Công ty có nhà kho bị hư hỏng cần sửa chữa. Chúng tôi trân trọng mời các đơn vị tư vấn có năng lực và kinh nghiệm gửi hồ sơ chào giá thực hiện thiết kế và lập dự toán sửa chữa nhà kho, với các nội dung sau:

A. THÔNG TIN CÔNG TRÌNH VÀ PHẠM VI CÔNG VIỆC

- Loại công trình: Công trình công nghiệp – nhà kho.
- Kết cấu chính: Nhà kho khung thép tiền chế, mái lợp tôn.
- Quy mô: 01 tầng, cao khoảng 7 m, diện tích sàn xây dựng khoảng 1.000 m² và các hạng phụ trợ
- Cấp công trình: Dự kiến cấp III (xác định chính thức theo hồ sơ và quy định phân cấp hiện hành).
- Địa điểm: Thôn Bảo Lộc, xã Bảo Đài, tỉnh Bắc Ninh (địa chỉ cũ: thôn Bảo Lộc, xã Bảo Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang).
- Phạm vi tư vấn: (i) Khảo sát, kiểm tra và đối chiếu hiện trạng với hồ sơ, kết quả đánh giá chất lượng đã có; (ii) lập thiết kế bản vẽ thi công sửa chữa; (iii) bóc tách khối lượng, lập dự toán sửa chữa bao gồm cả hệ thống PCCC theo quy định hiện hành. Trường hợp cần kiểm định/thí nghiệm bổ sung, nhà tư vấn phải báo cáo, đề xuất để Công ty xem xét trước khi thực hiện.
- Sản phẩm bàn giao: Thuyết minh giải pháp sửa chữa; bản vẽ thiết kế thi công; bảng khối lượng và dự toán kèm căn cứ áp dụng;
- Thời gian thực hiện dự kiến: Không quá 15 ngày làm việc kể từ khi hợp đồng có hiệu lực và Công ty bàn giao đủ tài liệu đầu vào; không tính thời gian thực hiện kiểm định bổ sung (nếu có) được hai bên thống nhất bằng văn bản.
- Tài liệu cung cấp cho đơn vị chào giá: Hồ sơ thiết kế xây dựng ban đầu và báo cáo đánh giá chất lượng hiện trạng nhà kho; đơn vị tư vấn liên hệ nhận hồ sơ từ ngày 27/10/2026 và đăng ký khảo sát thực địa theo lịch thống nhất.

B. YÊU CẦU HỒ SƠ CHÀO GIÁ

I. Yêu cầu về năng lực pháp lý

- Có Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; có ngành nghề kinh doanh đã đăng

ký phù hợp với hoạt động tư vấn thiết kế xây dựng công trình.

II. Yêu cầu về nhân sự chủ chốt

1. Chủ trì thiết kế kết cấu:

- Có chứng chỉ hành nghề thiết kế xây dựng còn hiệu lực, thuộc lĩnh vực thiết kế kết cấu công trình phù hợp, hạng III trở lên.

- Đã tham gia thiết kế kết cấu ít nhất 01 công trình công nghiệp, nhà kho, nhà xưởng hoặc công trình có kết cấu khung thép.

2. Người phụ trách lập dự toán:

- Tốt nghiệp đại học chuyên ngành kinh tế xây dựng.

- Đã trực tiếp lập dự toán tối thiểu 01 công trình xây dựng hoặc sửa chữa công trình.

3. Hồ sơ nhân sự: Danh sách nhân sự, bằng cấp chuyên môn, chứng chỉ hành nghề đối với chức danh pháp luật yêu cầu và tài liệu chứng minh kinh nghiệm.

III. Yêu cầu kinh nghiệm hợp đồng tương tự của đơn vị

1. Có tối thiểu 01 hợp đồng đã hoàn thành trong 03 năm gần nhất về tư vấn thiết kế kết cấu chịu lực hoặc thiết kế sửa chữa, cải tạo, gia cường kết cấu công trình nhà kho, nhà xưởng hay công trình công nghiệp có kết cấu khung thép.

2. Tài liệu chứng minh gồm hợp đồng và biên bản nghiệm thu hoàn thành công việc tư vấn hoặc tài liệu tương đương.

IV. Hồ sơ và nội dung báo giá

Bản chào giá trọn gói (ghi rõ thuế và chi phí liên quan), thuyết minh phạm vi công việc, sản phẩm bàn giao, nhân sự thực hiện và tiến độ đề xuất. Đơn vị chào giá làm rõ những công việc chưa bao gồm trong giá (nếu có).

C. THỜI GIAN, ĐỊA ĐIỂM NỘP HỒ SƠ CHÀO GIÁ

1. Thời hạn nhận hồ sơ: Chậm nhất 15 giờ 00 phút ngày 06/11/2026. Hồ sơ gửi trong phong bì dán kín, có đóng dấu của đơn vị.

2. Nơi nhận: Phòng Thương mại Chuyên giao – Công ty TNHH MTV Viện Thuốc lá, ngõ 133 đường Nguyễn Trãi, phường Khương Đình, TP. Hà Nội.

3. Liên hệ nhận tài liệu, khảo sát và nộp hồ sơ: Ông Nguyễn Đức Phương, số điện thoại 0912933750.

Viện Thuốc lá trân trọng mời Quý Công ty tham gia chào giá.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên website Viện Thuốc lá;
- Lưu: VT, TMC, HS kho BG.



Nguyễn Văn Vân